

## **OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO**

# **DECORAÇÃO RESIDENCIAL**

### Negócio:

- Fundação: Empresa fundada em 1994;
- <u>Atuação</u>: Referência no mercado brasileiro de decoração, reconhecida pela diversidade, qualidade e inovação em misturadores e torneiras de alto luxo para residências;
- Localização: Localizada na região nordeste do Rio Grande do Sul;
- Produtos: Válvulas, Registros, Peças e Acessórios;
- Principais Clientes: Lojistas, Construtores, Arquitetos e Consumidores finais;
- Equipe: 28 Colaboradores diretos e 02 Diretores, Folha Bruta mensal em torno de R\$ 124 Mil.

#### Informações Comerciais:

• A comercialização dos seus produtos se dá através venda direta via representantes e revendedores em âmbito nacional em mais de 550 pontos de venda cadastrados e mais de 300 clientes ativos;

#### Informações Financeiras (retrospectiva/estimadas):

	REC BTA	EBITDA
2018	R\$ 3.620.140,00	R\$ 173.896,00
2019	R\$ 5.616.704,15	R\$ 1.005.923,03
2020	R\$ 8.970.873,97	R\$ 2.394.439,20
2021	R\$ 19.684.617,45	R\$ 3.431.390,68
2022	R\$ 22.967.487,19	R\$ 5.046.675,16
2023	R\$ 18.115.724,72	R\$ 4.082.866,89
Soma	R\$ 78.975.547,48	R\$ 16.135.190,96
Média	R\$ 13.162.591,25	Média
2024 *	R\$ 20.670.738,47	R\$ 4.082.866,89

<sup>\*</sup> Estimado

#### **Estrutura Operacional:**

- Área Industrial/Comercial/Administrativa com 2.000 TOTAL m²;
- Ativos operacionais no valor contábil de R\$ 1,345 Milhão;

### Avaliação/Faixa de Valor:

Valor estimado via "*Valuation*" da empresa => **7,8 x EBITDA Médio** para o período das projeções (2024/2028) estimado em torno de R\$ 4,620 Milhões conforme Laudo Técnico nº 052/2023 para Por 100% das Cotas de Capital - Havendo interesse, favor nos contatar!

### Informações Adicionais:

- Grande capacidade de crescimento;
- Empresa sem passivo fiscal e oneroso com carteira de clientes já formada e em expansão;

#### Contato:

André M. Weber / (54) 3066.4808; (54) 9 9974.4858 / contato@controle-rs.com.br CONTROLE ASSESSORIA EMPRESARIAL www.controle-rs.com.br

As informações acima são preliminares e resumidas a partir das demonstrações contábeis fornecidas pela empresa e Laudo Técnico de Avaliação Econômica, não tendo sido realizado Due Diligence.